

# FICHE D'ENTRETIEN

## Entretien FAÇADE PRÉGRISÉE

Version du 10.11.2021

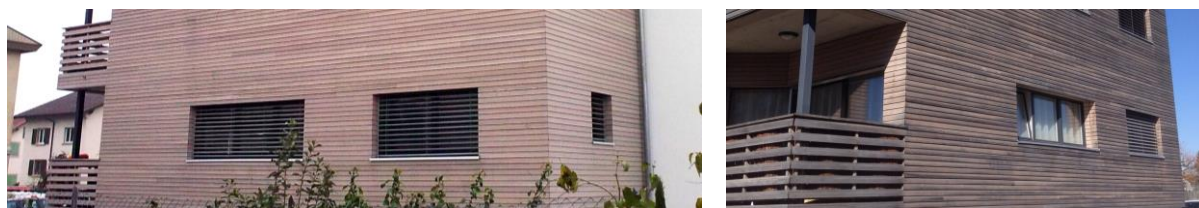


### 1. Généralités

Le bois est un matériau naturel et vivant, il est normal que des fissures se créent et que les lames se déforment

### 2. Principe de prégrisaillement

Le prégrisaillement protège temporairement le bois des intempéries. Après une année déjà, la couleur va changer et s'approcher de plus en plus de la couleur naturelle du bois en extérieur. Le bois sera donc rapidement exposé aux intempéries et vieillira comme tel.



*Façade en mélèze prégrisé, à la construction et après 8 ans*

### 3. Entretien de la couleur

Il n'y a pas d'entretien spécial à effectuer pour un prégrisaillement, pour autant que l'on accepte la couleur naturel du bois.

La couleur des lames neuves va s'estomper et laisser place à la couleur naturelle, légèrement différentes en fonction des essences de bois. Les endroits protégés de la pluie, resteront dans la couleur initiale.

Pour maintenir la façade proche de la couleur initiale, il est possible de répéter le traitement de prégrisaillement sur les lames par votre peintre.

Epicéa	Mélèze / douglas	Sapin blanc
		
Gris assez uniforme avec des nuances de jaune	Gris plus foncé avec des nuances de brun	Gris non uniforme avec un mélange de nuances de blanc et de jaune

## 4. Contrôle des lames

Un contrôle visuel régulier est nécessaire pour garantir la pérennité de la façade.

Contrôle	Cause	Action
Apparition de champignons sur la façade	Mauvaise ventilation de la façade	Améliorer la ventilation Brosser le champignon et traitement anti-fongique
Fissuration traversante de lames	Séchage naturel du bois	Changer la lame
Déboîtement de lames	Déformation naturelle des bois Dilatation des fixations avec différence de chaleur	Remettre en place les lames et refixer les lames. Si nécessaire utiliser des fixations avec un meilleur filetage et une plus grande tête.
Dévissage des fixations	Dilatation due à la chaleur	Revisser les fixations. Si nécessaire, utiliser des fixations avec un meilleur filetage et une plus grande tête
Tâches noires sur les lames	Grisaillement naturel du bois	Cette apparition de tâches fait partie du processus naturel de prégrisaillement du bois. Aucune action n'est nécessaire.

## 5. Contrat d'entretien

Il n'y a aucun contrat d'entretien à établir pour une telle façade. Il faut réagir dès qu'un des points de contrôle est anormal.